



## **Gemeinde Wäschenbeuren**

### **Wir vermieten ab 01.06.2023 eine attraktive Wohnung in der Ortsmitte**

Die Gemeinde vermietet eine offen gestaltete 2 ½-Zimmer Wohnung mit Balkon in der Wohnhausgemeinschaft Lorcher Straße 2/1 (Baujahr 1998).

Die Wohnung befindet sich im 1. OG und hat eine Fläche von ca. 58,50 m<sup>2</sup>. Zur Wohnung gehören ein Balkon, ein Kellerraum sowie ein Stellplatz in der hauseigenen Tiefgarage.

Die Kaltmiete liegt bei 400,00 € (inkl. Einbauküche) zuzüglich 50,00 € für den TG-Stellplatz. Die Nebenkostenvorauszahlung beträgt 220,00 €. Eine allgemeine Mietpreiserhöhung ist nicht auszuschließen.

Bei Fragen steht Ihnen gerne die Gemeindeverwaltung, Frau Winkler,  
Tel. 07172/92655-21 zur Verfügung.